

FONDS DE BIENS IMMOBILIERS IG MACKENZIE

Présentation trimestrielle du portefeuille

Au 30 juin 2022

Aperçu du portefeuille

LES 25 PRINCIPALES POSITIONS ACHETEUR	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
2233 Sheppard Avenue West (Toronto, Ontario)	6,5
1350-1360, boul. René-Lévesque Ouest & 1025, rue Lucien-L'Allier (Montréal, Québec)	5,7
55, avenue University (Toronto, Ontario)	4,7
1, rue Toronto (Toronto, Ontario)	4,6
11400, avenue Steeles (Halton Hills, Ontario)	4,2
Milton (Derry Road) Development Lands (Milton, Ontario)	3,5
700, chemin Clayson (Toronto, Ontario)	3,4
Great Plains IV Industrial Park (Calgary, Alberta)	3,3
Appartements Rockhill (Montréal, Québec)	3,1
Trésorerie et équivalents de trésorerie	3,1
Dominion Bridgeland	2,9
Place Minto (Ottawa, Ontario)	2,8
Northwest Business Park Site 1 (Edmonton, Alberta)	2,5
5000, rue Yonge (Toronto, Ontario)	2,4
12010, avenue Jasper N. O. (Edmonton, Alberta)	2,4
4, chemin Hanover (Brampton, Ontario)	2,2
Fiducie du Canada pour l'habitation, taux variable 15-03-2026	2,2
8020 Fifth Line	2,2
Dynamic Funds Tower (Toronto, Ontario)	2,1
Fiducie du Canada pour l'habitation 2,25 % 15-12-2025	2,1
8131 et 8183, rue Wiggins (Burnaby, Colombie-Britannique)	2,0
Agincourt Mall (Toronto, Ontario)	2,0
2, chemin Hanover (Brampton, Ontario)	2,0
Lynden Park Mall (Brantford, Ontario)	2,0
FedEx Distribution Centre (Delta, Colombie-Britannique)	1,8
	75,7

LES 25 PRINCIPALES POSITIONS VENDEUR	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
s.o.	—

VALEUR LIQUIDATIVE TOTALE (EN MILLIERS DE DOLLARS) 4 569 192

RÉPARTITION DU PORTEFEUILLE	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Biens immobiliers	106,2
Obligations	9,2
Trésorerie et équivalents de trésorerie	3,1
Autres éléments d'actif (de passif) net	(0,5)
Emprunts hypothécaires	(18,0)
Total	100,0

BIENS IMMOBILIERS PAR TYPE DE BIENS	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Produits industriels	43,0
Bureaux	29,7
Vente au détail	16,6
Résidentiel – à unités multiples	10,2
Biens en voie d'aménagement	6,7
	106,2

PAR PROVINCE	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Ontario	55,8
Alberta	20,9
Colombie-Britannique	13,5
Québec	11,6
Manitoba	4,2
Nouvelle-Écosse	0,2
	106,2

Les placements et pourcentages peuvent avoir changé depuis le 30 juin 2022 en raison des opérations de portefeuille continues du Fonds. Les mises à jour trimestrielles des titres sont disponibles dans les 60 jours suivant la fin de chaque trimestre, sauf pour le trimestre se terminant le 31 mars, date de clôture de l'exercice du Fonds, où elles sont disponibles dans les 90 jours.